

Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m ²	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m ²
A	B	C	D	E	F
tř. Hrdinů 212/1 Rýmařov	12	39,35 m ² 1+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, G	55,00 Kč	120,00 Kč
Opavská 196/38 Rýmařov	4	97,71 m ² 3+1	Krbová kamna, el. bojler, 4x el. topidlo, KL, el. sporák, komora mimo byt, šopa, G	55,00 Kč	55,00 Kč
U Lomu 724/10 Rýmařov	1	98,47 m ² 3+1	Kombinovaný plynový kotel (vytápění i ohřev teplé vody), el. sporák, příprava na KL, sklepní místnost, D	55,00 Kč	55,00 Kč
Bartáková 844/13, Rýmařov	2	57,07 m ² 2+1	Kombinovaný plynový kotel (vytápění i ohřev teplé vody), KL, el. sporák, 2x vestavěná skříň, sklepní místnost, D	55,00 Kč	82,79 Kč
Hornoměstská 878/49 Rýmařov	8	51,91 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, C	55,00 Kč	91,02 Kč
Sokolovská 2/25, Rýmařov	8	76,37 m ² 3+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, sporák, sklepní kóje, G	55,00 Kč	58,60 Kč
Sokolovská 2/25, Rýmařov	2	56,91 m ² 1+1	Dálkové vytápění, průtokový ohříváč, el. bojler, KL, sporák, sklepní kóje, G	55,00 Kč	83,00Kč

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte **na předepsaném formuláři nejpozději do 08.04.2025 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. ..., ...(adresa)...“ a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:

- * potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče minim. 5 let v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,
- * přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- * potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeče nemá vůči městu dluh,
- * **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt** (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u

živnostníků čestné prohlášení). *Příklad: u bytu o velikosti 55 m² při nabídce 80 Kč/m² musí příjmy domácnosti činit alespoň 17.600 Kč.*

- * podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- * složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši **6násobku** nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 192/2025

V Rýmařově, dne 24.03.2025